All. 1

CONCESSIONI DEMANIALI TURISTICO RICREATIVE AL 31/12/2025

COMUNE DI ARDEA

N. Abitanti 51.386

Totale Costa riferita agli arenili fruibili per finalità turistico ricreative: ml 8.939

Arenile libero "certificato" per la pubblica fruizione: metri lineari 5.688 Percentuale 63,63%

Arenile "occupato da concessioni": metri lineari 3.351 percentuale 37,48%

Arenile ancora concedibile: metri lineari 1.218,60 Percentuale 13,63%

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
N.	Località	Titolare Concessione	Denominazione	Tipologia concessoria (L.R. 13/2007 e R.R. n. 19/2016)	N. Concess. Data rilascio	Scadenza	Superficie scoperta mq.	Opere facile rimozione mq. (Chioschi, Cabin, Rimesse Attrezzi...)	Opere difficile rimozione mq.	Pertinenze mq.	Totale superficie coperta mq. (I+J+k)	Fronte mare metri lineari	Specchio acqueo mq.	Canone demaniale 2025	Imposta regionale 2025
1	MARINA DI ARDEA	Paolo 2024 srl	RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI DI CEROLINI PAOLO	PO	C.D.M. REP.5 RACC.5 DEL17/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.450,00	15	0,00	0	15,00	35,00	0	4.390,75	658,61
2	MARINA DI ARDEA	ISTITUTO DELLE FIGLIE DI SANTA MARIA DELLA DIVINA PROVVIDENZA	COLONIA MARINA	SR	C.D.M. REP.21 RACC.21 DEL28/05/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.250,00	0	0,00	0	0,00	40,00	0	3.991,59	598,74
3	MARINA DI ARDEA	SOC. LA CANNUCCIA SNC	LA CANNUCCIA	SB	C.D.M. REP.19 RACC.19 DEL 20/05/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.103,00	143,00	39,00	105	287,00	40,00	0	4.881,55	732,23
4	MARINA DI ARDEA	CIRCOLO NAUTICO CARAVALLEBECIO	CIRCOLO NAUTICO CARAVALLEBECIO	PO	C.D.M. REP.16 RACC.16 DEL 20/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.500,00	0	0,00	0	0,00	24,00	0	3.444,87	516,73
5	MARINA DI ARDEA	CASA SANTA RITA	CASA SANTA RITA	SB	C.D.M. REP.6 RACC. 26 DEL 08/06/2016 ATTO SUPPLETTIVO EX ART.24 N. 7/2016 DEL	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	879,78	12,80	0,00	0	12,80	50,00	0	3.444,87	516,73
6	MARINA DI ARDEA	BALDUCCI PAOLO	STABILIMENTO BALNEARE SAYONARA	SB	C.D.M. REP.11 RACC.11 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.612,00	0,00	389,00	54,5	443,50	100,00	0	6.875,72	1.031,36
7	MARINA DI ARDEA	SARRECCHIA DIEGO	SARRECCHIA DIEGO	SB	C.D.M. REP.4 RACC.4 DEL 27/03/2008	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.350,00	0	0,00	0	0,00	50,00	0	3.444,87	516,73
8	MARINA DI ARDEA	PISCITELLI ANTONIO	ULTIMA SPIAGGIA	SB	C.D.M. REP.9 REP.9 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	450,00	211,00	0,00	0	211,00	15,00	0	3.444,87	516,73
9	MARINA DI ARDEA	PISCITELLI ANTONIO	PISCITELLI ANTONIO	NIAB	C.D.M. REP.10 REP.10 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	59,00	0,00	107,00	0	107,00	13,50	0	3.444,87	516,73
10	MARINA DI ARDEA	SANGUIGNI CARLA	CIRCOLO NAUTICO TOR SAN LORENZO	PO	C.D.M. REP.17 RACC17 DEL 06/05/2015 ATTO SUPPLETTIVO EX ART.24 N. 13/2016 DEL	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.398,60	15,4	0,00	0	15,40	40,00	0	4.996,88	749,53
11	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO SABBIE D'ORO	CONSORZIO SABBIE D'ORO	SB	Reg. 6 rep. 28 del 03/07/2017	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.374,00	126	0,00	0	126,00	100,00	0	3.444,87	516,73
12	TOR SAN LORENZO	SOC. CALYPSO BEACH S.R.L.	CALIPSO BEACH	SB	C.D.M. REP.6 RACC.6 DEL 10/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	6.527,00	0	223,00	44,15	267,15	150,00	0	12.929,62	1.939,44
13	TOR SAN LORENZO	SOC. SPIAGGIA S.AS.	LA SPIAGGIA	SLS	TR/35/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2700	0	95,48	0	95,48	50	0	5.272,57	790,89
14	TOR SAN LORENZO	SOC. BAGNI STELLA S.A.S.	STAB. BALNEARE BAGNI STELLA	SB	TR/10P/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.240,00	0,00	32,40	0	32,40	60,00	0	9.459,76	1.418,96
15	TOR SAN LORENZO	ISTITUTO PIA SOCIETA' FIGLIE DI SAN PAOLO	COLONIA MARINA	SB	2008 – TR/2I/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.000,00	0	0,00	0	0,00	60,00	0	5.322,12	798,32
16	TOR SAN LORENZO	CONGREGAZIONE DI GESU' BUON PASTORE	COLONIA MARINA	SR	TR/13C/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	800,00	0	0,00	0	0,00	40,00	0	3.444,87	516,73
17	TOR SAN LORENZO	SOC. CIAK MOLL S.R.L.	STAB. CIAK MOLL	SB	C.D.M. REP.12 RACC.12 DEL 09/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.901,80	273,00	0,00	0	273,00	80,00	0	8.213,45	1.232,02
18	TOR SAN LORENZO	SOC. ACQUARIVA S.R.L.	STAB. BALNEARE MENE'	SB	C.D.M. REP.13 RACC.13 DEL 10/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.196,40	408,84	0,00	13,92	422,76	100,00	0	10.497,82	1.574,67
19	TOR SAN LORENZO	SOC. FLORA MARINA	STAB. BALNEARE PICCOLA CAPRI	SB	TR/24S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.119,00	0	302,00	0	302,00	180,00	0	10.607,94	1.591,19
20	TOR SAN LORENZO	ROMA	STAB. BALNEARE ROMA	SB	TR/26S/2010,	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.875,00	0	600,00	161	761,00	117,50	0	14.269,39	2.140,41
21	TOR SAN LORENZO	ROMA	STAB. BALNEARE ROMA	SB	TR/27S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.143,00	57,00	0,00	0	57,00	30,00	0	3.444,87	516,73
22	TOR SAN LORENZO	SOC. GIOIA SRL	NAUTILIS	ER	C.D.M. REP.6 RACC.6 DEL 19/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	320,00	0	100,00	0	100,00	21,00	0	3.444,87	516,73
23	TOR SAN LORENZO	SOC. NEMO S.N.C.S.	STAB. BALNEARE NAUTILUS	SLS	C.D.M. REP.2 RACC.2 DEL 10/02/2015 C.D.M. SUPPLETTIVA EX ART. 24 N.2/16 DEL 15/04/2016	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.500,00	0	0,00	0	0,00	100,00	0	3.444,87	516,73
24	TOR SAN LORENZO	SOC. WAIKIKI S.R.L.	BAR WAIKIKI	SB	C.D.M. REP.24 RACC.24 DEL 30/06/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	748,00	92,00	0,00	0	92,00	45	0	3.444,87	516,73
25	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO LIDO DEI CORALLI	CONSORZIO LIDO DEI CORALLI	SB	CDM REP 24 RACC 24 DEL 30.06.2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	4.200,00	50,00	15,00		65,00	133,00	0	7.674,63	1.151,19
26	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO CENTRO VACANZE MARINA PICCOLA	CONSORZIO CENTRO VACANZE MARINA PICCOLA	SB	TR/5C/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	5.083,00	0	1.868,00	49	1.917,00	142,00	0	18.708,01	2.806,20
27	TOR SAN LORENZO	CONSORZIO VILLAGGIO VELA BIANCA	CONSORZIO VILLAGGIO VELA BIANCA	SB	ATTO SUPPLETIVO DEL 2008 – C.D.M. REP.15 RACC.15 DEL 10/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	6.426,50	73,5	0,00	0	73,50	129,00	0	11.618,19	1.742,73
28	TOR SAN LORENZO	LAURI STEFANIA	STABIL. BALNEARE LA VENERE IN BIKINI	SB	C.D.M. REP.23 RACC.23 DEL 10/03/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.294,50	0,00	44,50	940	984,50	69,50	0	9.047,25	1.357,09
29	TOR SAN LORENZO	BLASI FABRIZIO	BAR DEL LIDO	SB	C.D.M. REP.3 RACC.3 DEL 13/10/2014	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3335,35	102,65	0,00	0	102,65	70,00	0	6.220,55	933,08
30	TOR SAN LORENZO	BLANCO GENNARO E PIETRO	BAR LA CARAVELLA	SB	TR/6B/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2550	81	277,00	0	358,00	85	0	6.163,55	924,53
31	TOR SAN LORENZO	GALASSO GIANFRANCO	LA TORRE	PO	AN/8G/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.530,00	0	0,00	0	0,00	51,00	0	3.444,87	516,73
32	TOR SAN LORENZO	SOC. TORRE MARINA S.R.L.	STAB. BALNEARE TORRE MARINA	SB	C.D.M. REP.14 RACC.14 DEL 08/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	6.437,50	28,50	0,00	234	262,50	150,00	0	12.687,54	1.903,13
33	TOR SAN LORENZO	ZOMPATORI GIOVANNI	ZOMPATORI GIOVANNI	SB	C.D.M. REP.22 RACC.22 DEL 19/05/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	1.500,00	0	0,00	0	0,00	100,00	0	3.444,87	516,73
34	COLLE ROMITO	SOCIETA' ESSE 4 S.N.C.	STAB. BALNEARE RANOCCHIO	SB	C.D.M. REP.18 RACC.18 DEL 08/04/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	2.246,00	0		54	54,00	22,00	0	4.257,47	638,62
35	LIDO DEI PINI	MOGAMBO	STAB. BALNEARE MOGAMBO	SB	CDM REP. 4 RACC.25 DEL 02.05.2016	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	10.267,80	0	515,20	223	738,20	150,00	0	21.947,14	3.292,07
36	LIDO DEI PINI	CONSORZIO LIDO DEI PINI - LUPETTA	CONSORZIO LIDO DEI PINI - LUPETTA	SB	AN/8C/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	8.232,00	126,00	0,00	0	126,00	86,50	0	14.976,45	2.246,47
37	LIDO DEI PINI	TROCADERO	STAB. BALNEARE TROCADERO	SB	AN/50S/2010	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	8.165,00	137,00	625,00	486	1.248,00	137,00	0	20.506,29	3.075,94
38	TOR SAN LORENZO	TUCANO BEACH DI TOPA ROBERTO	STAB. BALNEARE IL TUCANO BEACH	SB	C.D.M. REP.4 RACC.4 DEL 14/10/2014	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.335,35	226,53	0,00	0	226,53	90,00	0	6.586,84	988,03
39	MARINA DI ARDEA	ROSA DEI VENTI	ROSA DEI VENTI	ER	C.D.M. REP.3 RACC.3 DEL10/02/2015	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	340,00	0	280,00	140	420,00	20,00	0	3.444,87	516,73
40	MARINA DI ARDEA	MARI VINCENZO	WHITE BEACH	SB	C.D.M. REP.1 RACC.1 DEL 15/04/2014	L.118/2022 e L.14/2023 (30-07-2027)- D.G.C. N.131 del 04/06/2025	3.743,07	456,93			456,93	100,00	0	7.991,38	1.198,71
41 *	MARINA DI ARDEA	COMUNE DI ARDEA	COMUNE DI ARDEA (ACCESSIBILITY ON THE	SLS	C.D.M. N. 1/2025	30-09-2025						100,00			
						TOTALE	131.182,65	2.636,15	5.512,58	2.504,57	10.653,30	3.176,00	0,00	298.322,65	44.748,40

* **Concessione temporanea**

* **NOTE (1): PER INDICARE EVENTUALI: criticità e/o contenziosi**

* **NOTE (2), (3):PER INDICARE EVENTUALI: criticità e/o contenziosi**

MARINA DI ARDEA	B PALACE	B PALACE	SB	1° CONTENZIOSO REVOCA CONCESSIONE							75,00			
MARINA DI ARDEA	SOC.PLAYA DEL SOL sas	PLAYA DEL SOL	SB	2° CONTENZIOSO REVOCA CONCESSIONE							100,00			