



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

NUOVI IMPORTI DELLA TASSA DI OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

(DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 30/1/2018)

A) OCCUPAZIONI DEL SUOLO E DEGLI SPAZI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI (art. 44)

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE		TARIFFE ANNUE PER METRO QUADRATO			
		1^ Categoria 100%	2^ Categoria 50 %	3^ Categoria 40 %	4^ Categoria 30 %
A. 1	Occupazione del suolo comunale (art. 44, comma 1, lett. a)	41,83	20,91	16,73	12,55
A. 2	Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo comunale (art. 44, comma 1, lett. c)	41,83	20,91	16,73	12,55
A. 3	Occupazioni con tende, fisse o retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico (art. 44, comma 2) (-70% di A.1)	13,17	6,58	5,27	3,95
A. 4	Passi carrabili (art. 44, comma 3) (-50% di A.1)	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>
A. 5	Divieto di utilizzazione per sosta sull'area antistante gli accessi carrabili o pedonali (art. 44, comma 8) (-90% di A.1)	13,17	6,58	5,27	3,95
A. 6	Passi carrabili costruiti dal Comune non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati (art. 44, comma 9) (-90% di A.1)	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>
A. 7	Passi carrabili di accesso ad impianti di distribuzione di carburanti (art. 44, comma 10)	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>	<i>Esclusi (del CC 49/2001)</i>
A. 8	Occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate (art. 44, comma 12)	41,83	20,91	16,73	12,55

B) OCCUPAZIONI CON CAVI, CONDUTTURE ED IMPIANTI DI EROGAZIONE PUBBLICI SERVIZI



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

Per le occupazioni realizzate con cavi, condutture ed impianti di o qualsiasi altro manufatto da parte di aziende di erogazione di pubblici servizi nonché da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi la tassa viene determinata forfetariamente con i criteri previsti dall'art. 63, comma 2, lettera f) del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 in base al numero complessivo delle utenze determinato al 31 dicembre dell'anno precedente per un importo per utenza di **Euro 0,64557** (comuni oltre 20.000 abitanti). Tali importi devono essere rivalutati annualmente in base all'indice Istat dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.

E) DISTRIBUTORI DI CARBURANTE (art. 48, commi 1 e 3)

	Centro abitato	Zona limitrofa	Sobborghi e zone periferiche	Frazioni
Per ogni serbatoio di capacità fino a 3.000 litri	68,17	34,08	27,27	20,45
Ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri superiore (aumento del 20%)	81,80	40,90	32,72	24,54

F) DISTRIBUTORI DI TABACCHI (art. 48, comma 7)

Centro abitato	Zona limitrofa	Frazioni, sobborghi e zone periferiche
23,24	15,49	11,36



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

(artt. 45 e 47 del D.Lgs. n. 507/1993)

La tassa è commisurata alla effettiva superficie occupata con arrotondamento della cifra contenente decimali all'unità superiore ed è graduata, nell'ambito delle categorie del territorio, in rapporto alla durata delle occupazioni medesime. I tempi di occupazione e le relative misure di riferimento sono deliberati dal comune in riferimento alle singole fattispecie di occupazione. In ogni caso per le occupazioni di durata non inferiore a 15 giorni la tariffa è ridotta in misura compresa tra il 20 ed il 50 per cento (art. 45, comma 1). Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o a carattere ricorrente il comune dispone la riscossione mediante convenzione a tariffa ridotta del 50% (art. 45, comma 8).

Non si fa luogo alla tassazione delle occupazioni che in relazione alla medesima area di riferimento siano complessivamente inferiori a mezzo metro quadrato o lineare (art. 42, comma 4, ultimo periodo).

Le superfici eccedenti i 1000 mq. sono calcolate in misura del 10 % (art. 42, comma 5, primo periodo). Per le occupazioni che, di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario aumentata del 20% (art. 42, c. 2).

A) OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO (art. 45, comma 2, lettera a)

A.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	4,13	0,41	2,06	1,65
2^ Categoria (50 %)	2,06	0,20	1,03	0,82
3^ Categoria (40 %)	1,65	0,16	0,82	0,66
4^ Categoria (30 %)	1,23	0,12	0,61	0,49

A.2) Durata da 15 a 29 giorni (riduzione del 20 %)

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	3,30	0,33	1,65	1,32
2^ Categoria (50 %)	1,65	0,16	0,82	0,66
3^ Categoria (40 %)	1,32	0,13	0,66	0,53
4^ Categoria (30 %)	0,98	0,10	0,10	0,39

A.3) Durata non inferiore al mese o a carattere ricorrente mediante convenzione (riduzione del 50%) (comma 8)

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
--	-----------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

1^ Categoria (100%)	2,07	0,21	1,03	0,83
2^ Categoria (50 %)	1,03	0,10	0,52	0,41
3^ Categoria (40 %)	0,83	0,08	0,41	0,33
4^ Categoria (30 %)	0,62	0,06	0,31	0,25

B) OCCUPAZIONI DI SPAZI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI IL SUOLO (art. 45, comma 2, lettera c)

La tariffa per le occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo pubblico la tariffa può essere ridotta fino ad un terzo. La riduzione applicata sulla base del regolamento comunale è del .33,33 %.

B.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	1,38	0,14	0,69	0,55
2^ Categoria (50 %)	0,69	0,07	0,34	0,27
3^ Categoria (40 %)	0,55	0,05	0,27	0,22
4^ Categoria (30 %)	0,41	0,04	0,20	0,16

C) OCCUPAZIONI CON TENDE O SIMILI, FISSE O RETRATTILI (art. 45, comma 3)

Qualora assoggettate alla tassa, la tariffa per le occupazioni realizzate con tende o simili non può essere superiore al 30% della tariffa ordinaria di cui alla lettera A. Qualora le tende siano poste a copertura di banchi di vendita nei mercati o, comunque, di aree pubbliche, già occupate la tassa va determinata con riferimento alla sola parte di esse eventualmente sporgente dai banchi o dalle aree medesime.

C.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	1,24	0,12	0,62	0,50
2^ Categoria (50 %)	0,62	0,06	0,31	0,25
3^ Categoria (40 %)	0,50	0,05	0,25	0,20
4^ Categoria (30 %)	0,37	0,04	0,18	0,15

D) OCCUPAZIONI EFFETTUATE IN OCCASIONE DI FIERE E FESTEGGIAMENTI (art. 45, c. 4)

Per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa può essere aumentata in misura non superiore al 50%. L'aumento applicato sulla base del regolamento comunale è del 50 %.



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

D.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	6,20	0,62	3,09	2,48
2^ Categoria (50 %)	3,09	0,30	1,55	1,23
3^ Categoria (40 %)	2,48	0,24	1,23	0,99
4^ Categoria (30 %)	1,85	0,18	0,92	0,74

E) OCCUPAZIONI REALIZZATE DA VENDITORI AMBULANTI, PUBBLICI ESERCIZI E PRODUTTORI AGRICOLI CHE VENDONO DIRETTAMENTE IL LORO PRODOTTO (art. 45, c. 5)

Le tariffe per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto vengono ridotte del 50%.

E.1) Tariffa ordinaria per occupazioni di durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	2,07	0,21	1,03	0,83
2^ Categoria (50 %)	1,03	0,10	0,52	0,41
3^ Categoria (40 %)	0,83	0,08	0,41	0,33
4^ Categoria (30 %)	0,62	0,06	0,31	0,25

F) OCCUPAZIONI POSTE IN ESSERE CON INSTALLAZIONE DI ATTRAZIONI, GIOCHI E DIVERTIMENTI DELLO SPETTACOLO VIAGGIANTE (art. 45, comma 5)

Per tale tipologia di occupazioni le tariffe vengono ridotte dell'80%. Inoltre trova applicazione la riduzione del 50% per il carattere ricorrente dell'occupazione.

Le superfici vengono computate in ragione del 50% fino a 100 mq., del 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1000 mq. e del 10% per la parte eccedente i 1000 mq. (art. 42, comma 5).

F.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	0,83	0,08	0,41	0,33
2^ Categoria (50 %)	0,41	0,04	0,21	0,16
3^ Categoria (40 %)	0,33	0,03	0,16	0,13
4^ Categoria (30 %)	0,25	0,02	0,12	0,10

G) OCCUPAZIONI CON AUTOVETTURE DI USO PRIVATO REALIZZATE SU AREE A CIO' DESTINATE DAL COMUNE (art. 45, comma 6)



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

Le tariffe per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal comune possono essere variate in aumento o in diminuzione del 30%. Le tariffe applicate sulla base del regolamento comunale sono invariate.

H) OCCUPAZIONI REALIZZATE PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA (art. 45, c. 6)

Le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia possono essere ridotte fino al 50%. La riduzione applicata sulla base del regolamento comunale è del 50 %.

H.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	2,07	0,21	1,03	0,83
2^ Categoria (50 %)	1,03	0,10	0,52	0,41
3^ Categoria (40 %)	0,83	0,08	0,41	0,33
4^ Categoria (30 %)	0,62	0,06	0,31	0,25



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI

I) OCCUPAZIONI REALIZZATE IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI POLITICHE, CULTURALI O SPORTIVE (art. 45, comma 7)

Sono esenti le occupazioni realizzate da coloro che promuovono manifestazioni o iniziative di carattere politico purché l'area non ecceda mq. 10 (art. 3, comma 67, legge 28/12/95, n. 549).

Le tariffe per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive sono ridotte all'80%.

I.1) Durata fino a 14 giorni

	MQ/GIORNO	FASCIA ORARIA 0:01- 6:00	FASCIA ORARIA 6:01 – 15:00	FASCIA ORARIA 15:01 – 24:00
1^ Categoria (100%)	0,83	0,08	0,41	0,33
2^ Categoria (50 %)	0,41	0,04	0,21	0,16
3^ Categoria (40 %)	0,33	0,03	0,16	0,13
4^ Categoria (30 %)	0,25	0,02	0,12	0,10

J) OCCUPAZIONI DEL SOTTOSUOLO E DEL SOPRASSUOLO STRADALE REALIZZATE CON CAVI O CONDUTTURE (art. 47, comma 5)

	FINO AD UN KM. LINEARE			
	J.1 Fino a 30 gg.	J.2 Da 31 a 90 gg. (J.1+30%)	J.3 Da 91 a 180 gg. (J.1+50%)	J.4 Oltre 180 gg. (J.1+100%)
1^ Categoria (100%)	25,82	33,57	38,73	51,64
2^ Categoria (50 %)	12,91	16,78	19,36	25,82
3^ Categoria (40 %)	10,33	13,42	14,92	20,65
4^ Categoria (30 %)	7,75	10,07	11,61	15,49

	OLTRE UN KM. LINEARE			
	J.5 Fino a 30 gg. (J.1+50%)	J.6 Da 31 a 90 gg. (J.5+30%)	J.7 Da 91 a 180 gg. (J.5+50%)	J.8 Oltre 180 gg. (J.5+100%)
1^ Categoria (100%)	38,73	50,34	58,09	77,46
2^ Categoria (50 %)	19,36	25,17	29,04	38,73
3^ Categoria (40 %)	15,49	20,13	23,24	30,94
4^ Categoria (30 %)	11,61	15,10	17,43	23,24



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI



COMUNE DI ARDEA



(Città Metropolitana Roma Capitale)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA E PATRIMONIALE

SERVIZIO TRIBUTI