



**COMUNE DI
ARDEA**

Comune di Ardea

Servizio A04-S4

POLITICHE DEL PATRIMONIO

e-mail: patrimonio@ardea.gov.it

UFFICIO DETERMINAZIONI

Registro Unico n. 622

del 26/04/2019

Compilatore

compilatore Satolli Maria Cristina

Responsabile del Servizio

Emanuele Calcagni

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Responsabile A04-S4

quale centro di responsabilità;

RIFERIMENTI CONTABILI

Atto Privo di Rilevanza Contabile

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 622 / 2019

Oggetto: Approvazione indagine di mercato immobiliare per il reperimento di locali da destinare ad uffici comunali

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO A04-S4

POLITICHE DEL PATRIMONIO

ING. EMANUELE CALCAGNI

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal Sig. compilatore Satolli Maria Cristina e dal responsabile del procedimento Sig. Emanuele Calcagni

Il Comune di Ardea non possiede una sede unitaria ma diverse sedi molte delle quali dislocate in locali privati in indennità di occupazione anche molto distanti tra loro rendendo poco organico e funzionale il modello organizzativo approvato;

Che i locali attualmente occupati dagli uffici risultano avere criticità legate agli spazi ed alla fruibilità da parte dell'utenza;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 31/2019 "atto di indirizzo - Indagine di mercato per la ricerca nella città di Ardea di un immobile avente superficie di minimo mq 1500 da destinare ad uffici comunali;

Dato atto che

è necessario procedere ad attivare, attraverso indagine di mercato da eseguirsi con avviso pubblico, una ricerca nella città di Ardea di un immobile anche privato avente superficie di minimo mq 1,500 con destinazione ad uso uffici, per destinarlo a sedi comunali;

che l'amministrazione valuterà le offerte in funzione della migliore ubicazione degli immobile, della facilità di accesso, del canone mensile (fermo restando che, a riguardo, l'Ente effettuerà un giudizio di congruità); con facoltà di richiedere agli offerenti, le cui proposte saranno ritenute ammissibili, i documenti tecnico amministrativi previsti dalla normativa vigente;

Visto il Dlgs 267/2000

Visto il Dlgs 50/2016

Visto Il regolamento degli uffici e servizi

DETERMINA

Tutto ciò premesso determina di approvare l'allegato avviso pubblico per indagine di mercato

IL DIRIGENTE
ING. EMANUELE CALCAGNI