

ZAMBONI

LOTTIZZAZIONE ROSSANA ZAMBONI

in località "LE SALZARE"

POMEZIA

Per la zona vincolata panoramicamente dalla Sovrintendenza ai Monumenti, le norme che regoleranno la lottizzazione sono le seguenti:

- 1) I lotti in linea di massima, non sono inferiori a mq. 1000
- 2) La superficie coperta di ogni singolo lotto non supererà 1/6 dell'area totale del lotto.
- 3) Le costruzioni consteranno di un piano terreno e di un primo piano e comunque l'altezza delle costruzioni non supererà metri 8,50, escluse le sovrastrutture per le scale di accesso alla terrazza e per le cabine dell'acqua.
- 4) Le dipendenze (garage, lavatoio ecc.) saranno ubicate entro le linee di proiezione, in direzione normale al mare, del fabbricato.
- 5) Le costruzioni avranno una distanza dall'asse della strada litoranea Ostia - Anzio non inferiore a metri quindici (ml 15,00) e dai confini interni una distanza non inferiore a ml. 4,00 -
- 6) Le recinzioni dei lotti saranno costituite da muretti di altezza non superiore a m. 1,00 con sovrastante rete metallica ed altro materiale trasparente, in modo da garantire la visuale a mare.
- 7) Ogni costruzione sarà fornita di fossa settica (tipo C.A.S.E.R.) per lo smaltimento delle acque nere

Roma li 7 giugno 1956

Prof. Paolo Zamboni