

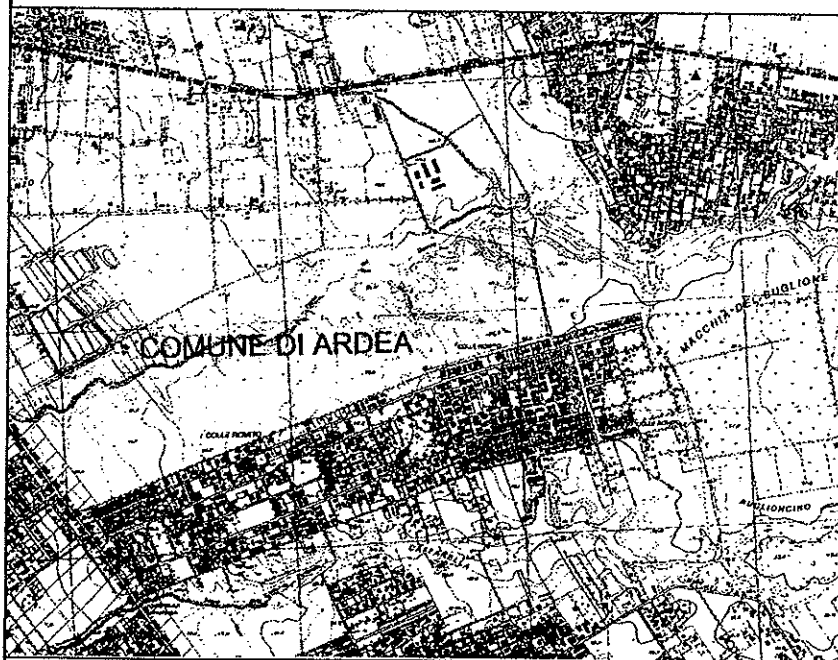
# COMUNE DI ARDEA

## Provincia di Roma

**Intervento ex lege Regione Lazio 12 giugno 1975 n°72, art. 8**

**PROGETTO URBANISTICO IN LOCALITA' COLLE ROMITO**

**SOTTOZONA C5 DI P.R.G.**



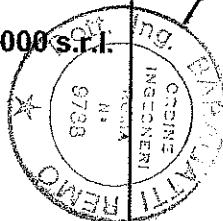
**ELABORATO n.5 A**

**EDILCOLLE COSTRUZIONI 2000 s.r.l.**  
L'Amministratore Unico

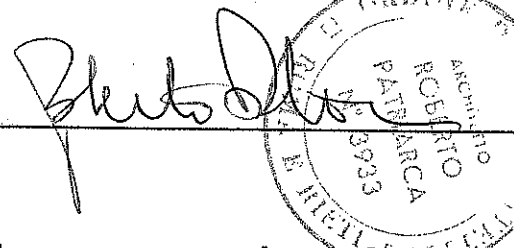
**COMMITTENTE: EDILCOLLE COSTRUZIONI 2000 s.r.l.**

**PROGETTISTI: Ing. Remo Baragatti**

**Arch. Roberto Patriarca**



*Remo Baragatti*



**ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE**

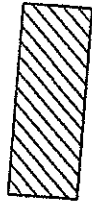
**scala 1:2.000**

Revisione	Data	Descrizione
0	10-12-2001	Elaborazione progetto

**LEGENDA**



Perimetro della sottozona C5



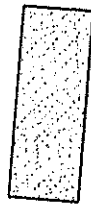
Comparti edificabili



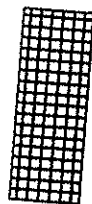
Viabilità e parcheggi pubblici



Viabilità privata



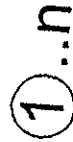
Aree a verde pubblico (L.R.L. 72/75 art.8)



Aree per attrezzature di interesse comune (L.R.L. 72/75 art.8)



Area a verde per attrezzature sportive



Numerazione dei comparti edificabili



Denominazione delle aree pubbliche

Bo  
V

- I/T (indice di fabbricabilità territoriale) 0,25 mc/mq  
mc/mq 0,25
- Cubatura totale edificabile  
mc 19.404
- Aree pubbliche  
mq 37.631
- aree a verde pubblico  
mq 22.170
- aree per attrezzature di interesse comune  
mq 3.796
- aree a verde per attrezzature sportive  
mq 11.665
- Viabilità e parcheggi  
mq 18.984
- Comparti edificabili (1,2,3)  
mq 21.000

Tab.1

Comparti edificabili N.	Superficie Mq	I/F Mc/mq	Cubature edificabili Mc
1	3.500	0,93	3.242
2	14.000	0,93	12.920
3	3.500	0,93	3.242
<b>TOTALI</b>	<b>21.000</b>	---	<b>19.404</b>

