



COMUNE di ARDEA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Allegato A)

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI PRIVATI PER LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO AL COMUNE DI ARDEA DI LOCALI IDONEI E LORO PERTINENZE FUNZIONALI AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI E/O UNIONI CIVILI

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI DEMOGRAFICI

VISTI:

- l'art. 106 del Codice Civile che indica la sede comunale quale luogo di celebrazione del matrimonio civile che così recita: *“Il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all'ufficiale dello stato civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione”*;
- l'art. 3 del d.P.R. n. 396/2000 ai sensi del quale *“I Comuni possono disporre, anche per singole finzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato civile. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti e soppressi con deliberazione di Giunta Comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto”*;
- la circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 7 giugno 2007 avente ad oggetto: *“Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale”*;
- la successiva circolare del Ministero dell'Interno n. 10 del 28 febbraio 2014 *“Celebrazioni del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale”*;
- il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 03/08/2023, esecutiva ai sensi di legge, di indirizzo favorevole all'indizione di un avviso pubblico esplorativo per verificare la disponibilità da parte di soggetti privati che dispongono di edifici e/o strutture ricettive, che siano di particolare pregio architettonico, turistico, paesaggistico - ambientale ovvero con caratteristiche di particolare decoro, presenti sul territorio di Ardea, con eventuali aree di pertinenza funzionale quali spiagge, giardini, aree verdi, ecc., a concedere in comodato gratuito, per la durata di anni tre, idonei spazi e locali da destinare alla celebrazione di matrimoni con rito civile ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 396/2000 e/o unioni civili di cui alla Legge n. 76/2016, con la precisazione che la destinazione di luoghi esterni alla Casa comunale da adibire alla celebrazione dei matrimoni e la relativa istituzione di separati Uffici di Stato Civile, sarà oggetto di successiva specifica deliberazione della Giunta comunale.

DATO ATTO che il presente avviso ha carattere esplorativo con finalità di acquisire la disponibilità di sedi private e che rimane nella potestà dell'Ente la decisione di istituirvi o meno sedi separate dell'ufficio dello stato civile

RENDE NOTO

ai proprietari e/o coloro che hanno la disponibilità/gestione di edifici o strutture ricettive ed eventuali aree di pertinenza funzionale come giardini, parchi, aree verdi, spiagge ecc., aperti al pubblico, situati in luoghi o zone che per il loro aspetto storico, architettonico, artistico e/o

paesaggistico - ambientale, possono costituire interessanti localizzazioni per la celebrazione di matrimoni civili e/o unioni civili, di poter presentare una manifestazione di interesse alla concessione in comodato gratuito al Comune di Ardea di locali e spazi idonei all'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili e/o unioni civili, per la durata di anni tre (3), alle seguenti condizioni:

- il luogo individuato, ove disponibile, viene concesso dal privato proprietario/avente titolo in uso esclusivo al Comune di Ardea per la sola celebrazione di matrimoni civili e/o unioni civili, mediante la stipula di un contratto d'uso gratuito per la durata di anni tre;
- la concessione in comodato e l'istituzione di separati Uffici di Stato Civile presso i locali suddetti non comporta spese di qualsiasi natura per l'Amministrazione comunale;
- i locali e/o le pertinenze funzionali aperte nel quale si svolge il rito nuziale, devono essere accessibili al pubblico, risultare preventivamente definiti, avere carattere duraturo, devono essere destinati per il tempo necessario esclusivamente all'attività amministrativa che sottende il rito nuziale, e dunque sottratti all'esercizio contemporaneo di altre attività;
- i locali destinati allo scopo, preventivamente individuati, devono essere idonei per l'accesso del pubblico, possedere i requisiti di idoneità, agibilità, sicurezza, rispetto della normativa edilizia – urbanistica;
- i richiedenti interessati devono essere in possesso delle prescritte autorizzazioni/concessioni ed in regola con i pagamenti di ogni onere e tributo dovuto al Comune a qualsiasi titolo;
- in occasione del rito civile è necessario arredare il locale/pertinenza in modo confacente e decoroso allo svolgimento del rito nuziale:
 - con n. 1 scrivania/banchetto per l'Ufficiale dello Stato Civile;
 - n. 2 (due) sedie/poltroncine per i nubendi e 2 (due) per i testimoni e idonee sedute per gli invitati. Qualora il luogo proposto sia costituito da uno spazio aperto, quest'ultimo deve essere necessariamente dotato di idonea struttura dedicata alla celebrazione;
 - lo spazio destinato alla celebrazione deve essere obbligatoriamente delimitato dalle due bandiere: Repubblica Italiana ed Unione Europea;
 - fornitura di impianto audio munito di microfono, idoneo ad assicurare un'ottimale acustica negli spazi in cui si svolgerà la celebrazione.
- nel corso del rito il luogo della celebrazione è ad ogni effetto "Ufficio di Stato Civile" e, pertanto, non potranno essere consentite attività incongruenti o lesive del decoro;

La manifestazione d'interesse, da redigersi sulla base del prospetto allegato A) al presente avviso, deve essere inoltrata al Comune di Ardea nelle modalità sotto indicate:

- presentazione a mano presso l'ufficio protocollo sito in Via F. Crispi nei giorni ed orari di apertura;

in alternativa

- invio tramite PEC a: uff.protocollo@pec.comune.ardea.rm.it specificando nell'oggetto "AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE".

Alla dichiarazione di interesse/disponibilità deve essere allegata in via obbligatoria:

- la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore;
- una planimetria del locale e/o pertinenza che si intende adibire a Ufficio distaccato di Stato civile, nonché i dati catastali dell'edificio o struttura ricettiva.

Qualora possibile è gradita idonea rappresentazione grafica e/o fotografica del sito o struttura destinata alla celebrazione del rito civile e dell'allestimento che si intende proporre.

SI PRECISA che:

- scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, seguirà il sopralluogo tecnico per la valutazione dell'adeguatezza delle strutture/luoghi che saranno ritenuti idonei e compatibili ai fini di cui al presente avviso.
- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale/paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, non comportante quindi diritti di prelazione né impegni o vincoli per le parti interessate;
- l'Amministrazione comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso esplorativo ed il Comune di Ardea nonché di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in ogni caso, ai partecipanti, non spetta alcun diritto o risarcimento;
- l'Amministrazione comunale si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura qualora la stessa risulti essere idonea.

Successivamente alla sottoscrizione del relativo contratto, considerata la necessità di tutelare la privacy ed assicurare la riservatezza, il comodante si impegnerà ad accettare la nomina di Responsabile del trattamento dati” ai sensi del D. Lgs. n. 101/18 (recepimento del Regolamento UE n. 679/2016 GDPR).

Il presente avviso ed il relativo fac-simile di dichiarazione di manifestazione di interesse saranno pubblicati all'albo on line del sito istituzionale del Comune <https://comune.ardea.rm.it/>

Il Responsabile del procedimento di cui al presente avviso è la Dott.ssa Laura LAGHI

Ai fini di quanto previsto dall'art. 13 del Reg. UE n. 679/2016 in materia di dati personali si informa che:

TITOLARE DEL TRATTAMENTO	Il titolare del trattamento dei dati personali raccolti in banche dati, automatizzate o cartacee, gestite dagli uffici comunali è il Comune di Ardea in persona del Sindaco pro – tempore.
FINALITA' DEL TRATTAMENTO	I dati personali oggetto del trattamento, sono trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento di una procedura esplorativa finalizzata alla raccolta di manifestazioni per la costituzione di uffici separati di Stato Civile ex art. 3 comma 2 del DPR 396/2000.
DURATA DEL TRATTAMENTO	I dati personali saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo di tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti amministrativi.
BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO	Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico di cui è investito il Comune di Ardea.
DIRITTI DELL'INTERESSATO	L'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016 ed in particolare il diritto di accedere ai relativi dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione del trattamento, l'aggiornamento, se incompleti o erronei, e la cancellazione se ne sussistono i presupposti, nonché di opporsi al loro trattamento. L'interessato, inoltre, ricorrendone i presupposti può proporre, ai sensi dell'art. 77 del Reg. Ue 679/2016, un eventuale reclamo all'autorità di controllo Italiana – Garante per la protezione dei dati personali.
PERSONE AUTORIZZATE AL TRATTAMENTO	I trattamenti sono effettuati da persone autorizzate, istruite, impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite.
DESTINATARI DEL TRATTAMENTO	

Il Responsabile del servizio
(Dott.ssa Laura Laghi) *

(* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2022, del D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. e delle norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Al Comune di ARDEA
Via Salvo d'Acquisto
00040 ARDEA (RM)

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito all'Amministrazione Comunale di Ardea di locali situati in edifici e/o strutture private aperti al pubblico e relative pertinenze funzionali situati in luoghi o zone che per il loro aspetto architettonico, artistico e/o paesaggistico – ambientale e turistico, vanno a costituire un valore aggiunto alla celebrazione del rito del matrimonio e/o dell'unione civile.

II/La sottoscritto (cognome e nome)
nato/a a..... Prov..... il.....
Residente a Prov.....
in via.....
Tel..... Cell.
in qualità di titolare/legale rappresentante.....
.....
proprietario/soggetto che dispone (in questo caso indicare a quale titolo).....
.....dell'immobile.....
sito in Via.....

DICHIARA

- di manifestare interesse a partecipare alla procedura di individuazione di sedi esterne alla sede comunale per l'istituzione di separati Uffici dello Stato Civile per la celebrazione di matrimoni civili e/o unioni civili;
- di voler concedere in comodato gratuito al Comune di Ardea per la durata di anni 3 (tre) ed alle condizioni indicate nell'avviso pubblico, il seguente locale/spazio aperto al pubblico avente una superficie non inferiore a mq 25 (indicare le dimensioni, la collocazione della porzione dell'immobile che si intende concedere in comodato e i dati catastali):
.....
.....
- di voler concedere in comodato gratuito anche le seguenti aree di pertinenza funzionale:
.....
.....
- che, essendo la celebrazione dei matrimoni civili e/o unioni civili cerimonia pubblica, il citato locale e gli annessi spazi esterni adiacenti, da concedere in uso, sono disponibili, accessibili al pubblico ed in possesso dei requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza e rispetto della normativa urbanistica-edilizia;
- che per il tempo necessario per la preparazione e svolgimento del matrimonio i predetti locali e spazi aperti al pubblico non saranno utilizzati contemporaneamente per altre attività ma adibiti ad uso esclusivo;
- di impegnarsi durante lo svolgimento del rito di arredare il locale in modo confacente allo svolgimento del rito con:

- una scrivania delle dimensioni di almeno m.1,50;
- una sedia per l'Ufficiale dello Stato Civile;
- due sedie per i nubendi;
- due sedie per i testimoni;
- di essere in possesso delle seguenti autorizzazioni/concessioni.....
-
- di essere in regola con i pagamenti di ogni onere e tributo dovuti al Comune di Ardea a qualsiasi titolo;
- di essere a conoscenza che la concessione in comodato e l'istituzione di separati Uffici di Stato Civile presso i locali suddetti non comporta spese di qualsiasi natura per l'Amministrazione comunale e non consente ai comodanti l'acquisizione di alcun tipo di diritto né in ordine alla percezione di un corrispettivo da parte dei nubendi né sotto il profilo della imposizione di eventuali servizi aggiuntivi collegati;
- di essere informato delle sanzioni penali in caso di false dichiarazioni così come espressamente stabilito dall'art. 76 del D.P.R. N. 445/2000 e s.m.i.;
- di essere informato, ai sensi e per l'effetto di quanto disposto dal - Regolamento Privacy UE/2016/679 - che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che il conferimento dei dati è indispensabile per lo svolgimento della procedura.

A tal fine si allega:

- copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità;
- planimetria dell'immobile con l'indicazione del locale, non inferiore a mq. 25, individuate per la celebrazione del rito e dell'eventuale pertinenza funzionale;
- rappresentazione grafica e/o fotografica della struttura/sito/location e dell'allestimento che si intende proporre.

Ardea,

In fede

(Firma leggibile e per esteso)