



# COMUNE DI ARDEA

Provincia di Roma

## Deliberazione originale del Consiglio Comunale

Deliberazione n.103 data 14/10/2016

**OGGETTO: REGOLAMENTO DEGLI SCAVI E RIPRISTINI SU STRADE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO – MODIFICA ART 5 – ART 25 COMMA C PUNTO 7 – ART. 31**

**PRESIDENZA:** Massimiliano Giordani

L'anno duemilasedici, il giorno 14 del mese di ottobre alle ore 10:00 e seguenti, presso l'aula consiliare "Sandro Pertini" Via Laurentina Km. 31,00 - Ardea, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta straordinaria.

Risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri

N.	COGNOME E NOME	Presenti	
		Si	no
1	DI FIORI LUCA - Sindaco	X	
2	GIORDANI MASSIMILIANO	X	
3	IACOANGELI MAURO	X	
4	MENEGHELLO ANDREA		X
5	SPERANDIO NAZZARENO		X
6	FANCO LUCA		X
7	ACQUARELLI FABRIZIO	X	
8	CORSO FRANCESCO PAOLO	X	
9	MONTESI ALBERTO	X	
10	VOLANTE POLICARPO	X	
11	QUARTUCCIO ALESSANDRO	X	
12	OCCHIODORO DANIELE	X	
13	GIORDANI MAURO		X
14	LUDOVICI STEFANO		X
15	ROSSI GIANCARLO	X	
16	TANTARI UMBERTO	X	
17	CAPRARO CRISTINA		X
TOTALI		11	6

Il Presidente, constatato il numero legale dei consiglieri comunali per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello

Scrutatori nominati: Acquarelli, Occhiodoro, Iacoangeli

**Comune di Ardea**

**REGOLAMENTO  
COMUNALE DEI CAVI  
STRADALI**

*Anno 2016*

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

### TITOLO I DELLE LICENZE

#### Art. 1

Chiunque voglia eseguire cavi stradali deve ottenere l'autorizzazione dall'Autorità Comunale. Per cavo si intende qualsiasi apertura temporanea del suolo pubblico o stradale privato effettuata per l'esecuzione di lavori inerenti ad impianti e canalizzazioni in genere.

#### Art. 2

La domanda per eseguire cavi deve essere redatta su carta legale diretta all'ufficio Tecnico ed essere sottoscritta dal privato, Ente o Società, in persona del rappresentante legale, che ha interesse all'esecuzione delle opere nel suolo pubblico o stradale privato.

Nel caso di cavi aperti dai soggetti di cui sopra dei pp.ss. alla domanda dovrà essere allegata apposita relazione, firmata dal Tecnico qualificato, con la quale si giustificano le modalità dell'intervento ed i tempi di cui al punto 2 dell'art. 3. Il rappresentante legale ed il tecnico su indicato assumono, con la sottoscrizione ogni responsabilità in merito a quanto sopra esposto.

La domanda dovrà inoltre contenere il nominativo e le generalità del Tecnico qualificato incaricato della direzione dei lavori.

#### Art. 3

La domanda dovrà indicare oltre il domicilio del richiedente:

1. Lo scopo per cui si vuole aprire il cavo e la sua precisa ubicazione, la dimensione che dovrà avere il cavo stesso, la specificazione delle opere che si vogliono eseguire nel suolo e dei mezzi impiegati.

2. La data presunta di inizio ed il tempo che si intende impiegare per eseguire i lavori, tempo che dovrà essere contenuto entro i limiti indispensabili, tenuto conto di tutte le esigenze contingenti con particolare riguardo a quelle del traffico, nonché i mq di area occupata dal cantiere

Pertanto, ove necessario, l'esecuzione dei lavori dovrà essere prevista in più turni giornalieri, compreso il sabato e se del caso, di notte e nei giorni festivi.

#### Art. 4

Allorché i lavori impegnano varie superfici del suolo pubblico oppure interessino aree di circolazione stradale di grande importanza ai fini del traffico, la domanda deve essere presentata almeno quindici giorni prima della data di inizio del lavoro ed accompagnata dai disegni e tipi dimostrativi riflettenti il complesso dei lavori stessi al comando di Polizia Locale per la relativa ordinanza .

#### Art. 5

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinata, al versamento della Tosap ed a quello del diritto per l'istruttoria della pratica .

Il soggetto richiedente dovrà produrre polizza fidejussoria bancaria o assicurativa che copra i danni verificatisi nel corso dei lavori, con possibilità di riscossione della stessa da parte dell'amministrazione, con semplice richiesta scritta entro 15 gg. che cessa di avere efficacia dopo l'emissione del certificato di collaudo e/o regolare esecuzione, nonché polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi.

Il deposito è costituito a garanzia della regolare esecuzione dei lavori e di possibili danni alle opere comunali, della eventuale esecuzione d'ufficio per la rimozione delle terre esuberanti e comunque

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

ingombranti la sede stradale, nonché del pagamento delle tasse dovute e di eventuali penalità per trasgressione alle condizioni dell'autorizzazione.

Il deposito sarà svincolato dopo la verifica positiva della regolare esecuzione dei lavori.

In caso di esito negativo delle verifiche l'Ufficio Tecnico Comunale potrà richiedere l'esecuzione di tutti i lavori necessari per garantire il ripristino del cavo e della relativa perimetrazione a regola d'arte, assegnando all'uopo un termine finale, dopo il quale si procederà a nuova verifica.

**L'importo della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa sarà determinato nella misura di €50,00 mq (euro cinquanta al mq) calcolati sull'area di effettivo ripristino come previsto all'art. 7. Le aziende erogatrici dei servizi a rete potranno avvalersi della facoltà di stipulare polizza fideiussoria annuale a garanzia dell'eventuale non corretto ripristino degli scavi. La polizza sarà calcolata annualmente sulla base del 50% dei mq di scavo eseguiti nell'anno precedente.**

### Art. 6

L'Ufficio Tecnico Comunale fisserà la data di inizio dei lavori e potrà modificare la durata indicata dal richiedente per l'esecuzione dei lavori stessi.

Come regola quando si tratti di nuovi grandi impianti o di notevoli rimaneggiamenti degli impianti esistenti, le autorizzazioni saranno rilasciate nel periodo 15 Giugno 30 Settembre.

All'atto del rilascio dell'autorizzazione, l'Ufficio Tecnico Comunale competente, dovrà pertanto, confermare la congruità del tempo di lavorazione richiesto nella domanda, ovvero ridurre detto tempo, imponendo, ove ritenuto necessario per motivi contingenti, con particolare riguardo a quelli del traffico, l'esecuzione dei lavori in più turni giornalieri, compreso il sabato e se del caso, di notte e nei giorni festivi.

### Art. 7

È facoltà dell'Ufficio di cambiare i tracciati dei cavi proposti e per ragioni di interesse pubblico di revocare o di sospendere le autorizzazioni accordate o i lavori iniziati, nonché di stabilire un ordine di successione alle varie domande per rotture del suolo stradale.

Ove i lavori siano stati già iniziati, il titolare dell'autorizzazione dovrà, a sua cura e spesa, provvedere alla chiusura del cavo a regola d'arte nei termini fissati dall'Ufficio senza diritto a rivalsa.

### Art. 8

Quando si procederà da parte dell'Amministrazione Comunale al completo rifacimento della pavimentazione stradale o alla costruzione di una nuova strada l'Ufficio Comunale competente ne darà tempestiva notizia agli Enti esercenti i pp.ss. ed agli altri interessati, eventualmente anche a mezzo stampa o manifesti, affinché possano giovare dell'occasione per effettuare lavori di propria competenza che comportino comunque la manomissione del suolo stradale.

A tal fine le domande per il rilascio della relativa autorizzazione dovranno essere presentate entro il termine indicato nell'avviso.

Salvo casi imprevedibili e di assoluta e riconosciuta urgenza, non sarà rilasciata alcuna autorizzazione per rottura del suolo stradale, prima che siano decorsi due anni dall'ultimazione dei lavori di sistemazione generale della pavimentazione di strada già esistenti, aventi particolare importanza ai fini del traffico anche per motivi contingenti, o dall'ultimazione dei lavori di costruzione di nuove strade di pari importanza.

Nel caso in cui, a seguito dei lavori da eseguire da parte di una delle aziende che gestiscono i pp.ss., fosse necessario procedere a lavori di sistemazione generale o di sostanziale rifacimento di una strada o di un tronco di essa, l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione agli Enti o Aziende, con le modalità di cui al primo comma del presente articolo, invitandole ad eseguire eventuali lavori di pertinenza entro un periodo di tempo che verrà indicato dalla stessa Amministrazione Comunale.

Trascorso detto periodo non saranno concesse autorizzazioni se non dopo due anni dalla ultimazione dei lavori di sistemazione del manto stradale, salvo casi imprevedibili di assoluta e riconosciuta urgenza.

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

### **Art. 9**

Le autorizzazioni, sia ordinarie che riconducibili ai casi di imprevedibilità ed urgenza previsti dai precedenti commi, saranno rilasciate dal dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Le autorizzazioni saranno rilasciate sempre subordinatamente alle condizioni generali del presente Regolamento ed alle condizioni tecniche speciali che di volta in volta potranno essere stabilite.

### **Art. 10**

Alle aziende esercenti pubblici esercizi che dovessero aprire durante l'anno un rilevante numero di cavi potrà concedersi, previo apposita domanda, che il pagamento del deposito cauzionale, il pagamento della quota del ripristino stradale e quello relativo al ristoro del degrado stradale, di cui all'art. 5 vengano effettuati in un'unica soluzione nella misura che sarà stabilita dall'Ufficio Comunale competente.

A richiesta del predetto ufficio detti versamenti dovranno essere prontamente reintegrati nell'importo originariamente stabilito. Nel caso in cui l'Azienda non vi provveda entro il termine di trenta giorni, il rilascio delle autorizzazioni relative all'apertura cavi richieste successivamente alla scadenza di detto termine sarà subordinato al pagamento di quanto richiesto.

### **Art. 11**

Il periodo di durata dell'autorizzazione potrà essere prorogato, su parere favorevole dei competenti Uffici Comunali, sempre che tali proroghe siano state richieste almeno tre giorni prima della scadenza, altrimenti l'interessato dovrà ottenere a tutti gli effetti una nuova autorizzazione.

### **Art. 12**

Nei casi di urgenza riguardanti guasti da ricercare o riparare, gli interessati, ove gli Uffici Comunali competenti siano chiusi, potranno aprire i cavi solo previa comunicazione al Comando della Polizia Municipale competente.

Tale comunicazione dovrà essere regolarizzata presso l'Ufficio competente entro le ore 14 della prima giornata lavorativa.

## **TITOLO II**

### **DELLA COMPETENZA DEI LAVORI**

### **Art. 14**

L'apertura e il riempimento dei cavi viene eseguita a tutta cura e spese dei titolari dell'autorizzazione.

Il ripristino della pavimentazione stradale, secondo le modalità previste dal presente regolamento, verrà eseguito a cura e spese dell'intestatario dell'autorizzazione.

### **Art. 15**

Il ripristino della pavimentazione stradale a cura e spese dei titolari delle autorizzazioni dovrà estendersi, oltre che alla zona propria del cavo, anche alle zone laterali, in quella misura che l'Ufficio Tecnico Comunale giudicherà necessaria al perfetto riordinamento della pavimentazione stessa.

I titolari delle autorizzazioni restano responsabili civilmente e penalmente degli avvallamenti e delle degradazioni che si verificheranno sul cavo a causa dei lavori da essi eseguiti, fino ad anni due dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

### TITOLO III DELLA CONDOTTA DEI LAVORI

#### Art. 17

Nell'esecuzione dei lavori, i titolari delle autorizzazioni dovranno attenersi alle norme del presente Regolamento, a quelle del Capitolato generale per gli Appalti del Comune vigente all'atto dell'esecuzione dei lavori e per quanto in essi non previsto alle disposizioni degli altri Regolamenti Comunali.

#### Art. 18

Il lavoro per il quale si è ottenuta l'autorizzazione dovrà essere continuativo qualunque sia la natura ed il suo scopo, salvo che non sia stato altrimenti autorizzato per iscritto.

Qualora particolari esigenze lo consiglino, l'Ufficio Tecnico Comunale potrà ordinare che i lavori siano effettuati a turni continuativi di giorno e di notte.

Saranno eseguiti esclusivamente di notte, i lavori da farsi in strade il cui transito non possa essere interrotto di giorno e in tutti gli altri casi che verranno stabiliti dall'Ufficio Comunale competente.

Nella esecuzione di tali lavori dovranno essere adottate tutte le possibili cautele per arrecare il minimo disturbo alla cittadinanza ed alle attività che si svolgono sul territorio (aziende, trasporto, etc.).

#### Art. 19

I lavori di escavazione del piano stradale, fuori carreggiata ogni qualvolta vi sia la disponibilità, dovranno eseguirsi per tratti non maggiori di mt. 50, ove si tratti di riparazione o costruzione di fogne, non maggiori di mt. 100 nel caso di canalizzazioni, tenendo presente quanto è prescritto nell'art. 20 e salve particolari deroghe autorizzate dall'Ufficio Tecnico Comunale, su motivazioni tecnologiche o di sicurezza.

Il lavoro non potrà essere proseguito nel tratto successivo se non sia stato ripristinato quello precedente.

#### Art. 20

Sarà cura dei titolari delle autorizzazioni assicurare libero il passaggio per i pedoni verso gli ingressi delle abitazioni e delle botteghe e da un marciapiede all'altro in punti opportuni.

I suddetti titolari dovranno inoltre assicurare il passaggio dei veicoli, ove non sia espressamente autorizzato con Ordinanza lo sbarramento della strada.

#### Art. 21

I lavori devono essere eseguiti con cautela, ivi compresa l'apposizione delle prescritte segnalazioni in modo da garantire a pieno l'incolumità pubblica ed evitare qualsiasi danno a persone o cose.

Ove trattasi di lavori condotti per conto di Enti gestori di pp.ss., dovrà essere chiaramente esposta apposita tabella dalla quale risulti la natura dei lavori, l'Ente Gestore dei lavori, l'Ente Gestore e Direzione Lavori.

Le aperture di gallerie, chiusini, pozzi di accesso, tombini e simili devono essere munite di opportuni recinti o ripari e sempre sufficientemente illuminati nelle ore notturne.

Inoltre dette aperture, fuori dall'orario di lavoro, debbano anche essere ricoperte con tavole e occorrendo, con sabbia, pozzolana o misto granulometrico (materie inerte).

Ugualmente devono essere illuminati i cavi alle estremità dei vari tratti e occorrendo, nei punti intermedi.

L'Ufficio Tecnico Comunale potrà anche richiedere che i cavi più pericolosi siano idoneamente coperti e sorvegliati, a cura e spese dei titolari delle autorizzazioni, durante le ore non lavorative.

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

### Art. 22

L'Ufficio Tecnico Comunale potrà stabilire che il cavo sia eseguito in galleria quando le esigenze del traffico e la natura delle opere da attraversare lo impongano

### Art. 23

È facoltà dell'Ufficio Tecnico competente disporre che le condutture di acqua e della posta pneumatica, i cavi elettrici, telefonici, telegrafici e simili siano sistemati o trasferiti entro gallerie praticabili ovvero, per i cavi elettrici, telegrafici, telefonici e simili, entro appositi manufatti ove non esistono gallerie. Le tubazioni del gas dovranno collocarsi entro terra oppure in appositi cunicoli.

### Art. 24

In tutti i casi in cui occorra attraversare manufatti ed aree private o binari, il titolare dell'autorizzazione dovrà prendere, sotto la propria esclusiva responsabilità, accordi con i proprietari delle aree e manufatti e con chi esercita il servizio di trasporto su rotaie, prima di iniziare qualsiasi lavoro. L'attraversamento o, comunque, la manomissione dei manufatti comunali interessanti il sottosuolo non è di regola consentito, salvo speciale autorizzazione degli uffici da rilasciarsi in casi eccezionali subordinatamente all'impegno, da parte del richiedente, di osservare tutte le particolari condizioni che saranno stabilite dagli Uffici competenti. L'autorizzazione che comporti la costituzione di servitù nel sottosuolo dei privati, deve essere sottoposta a preventivo nulla osta degli stessi o ordinanza di servitù coatta.

### Art. 25

Per la condotta dei lavori relativi all'apertura e ripristino dei cavi dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti atti a gestire l'esecuzione a perfetta regola d'arte delle opere ed il rispetto delle norme di igiene e sicurezza sui cantieri di cui al Dlgs 81/08 e smi.

#### A) Apertura dei cavi;

##### A - 1) Materiali di pavimentazione

Nelle aree stradali pavimentate con elementi lapidei da utilizzare (selci, lastre, ecc.), detti elementi dovranno essere rimossi con ogni cura ed accatastati in un'area idonea e transennata, così da non costituire intralcio e pericolo al transito veicolare e pedonale, evitando fin quanto possibile, di ingombrare i marciapiedi; i materiali costituenti il lotto, della vecchia pavimentazione lapidea dovranno essere portati allo scarico.

##### A - 2) Esecuzione degli scavi.

Il materiale proveniente dagli scavi dovrà essere tutto trasportato a discarica autorizzata.

La pavimentazione stradale dovrà essere preventivamente tagliata sui due lati del cavo al fine di ottenere sulle parti restanti superfici lisce e non slabbrate.

Lo scavo dovrà essere realizzato con pareti verticali, evitando per qualsiasi motivo - anche in caso di allacciamenti laterali a condutture esistenti o di lavori simili - strapiombi o sgrottamento.

Le pareti dei cavi dovranno essere adeguatamente sbadacciate secondo quanto disposto dalle vigenti norme di legge o comunque ogni qualvolta necessario per la stabilità del cavo anche in relazione alle esigenze della circolazione veicolare.

Nelle strade di notevole transito o di larghezza limitata l'Ufficio Tecnico Comunale potrà disporre che i materiali da pavimentazione stradale e quelli di scavo eventualmente da utilizzare vengano trasportati in luoghi appartati e recintati, che dovranno essere indicati dall'Ufficio stesso.

In relazione alla lunghezza del cavo l'Ufficio potrà anche disporre il trasporto allo scarico dei materiali di pavimentazione e delle terre provenienti dallo scavo riutilizzabili, quando ciò sia ritenuto necessario

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

per i motivi di traffico.

Dovranno sempre subito essere trasportate allo scarico le terre esuberanti a seguito della costruzione di manufatti o della posa nel cavo di condutture e relativi apparecchi.

Ove il titolare dell'autorizzazione non provveda, nei casi summenzionati, tempestivamente al trasporto allo scarico dei materiali, ovvero al ripristino della pavimentazione stradale, gli agenti Comunali potranno elevare contravvenzione e nel giorno successivo, perdurando l'ingombro, potrà essere disposto il trasporto di ufficio a spese del titolare dell'autorizzazione.

E' compito del titolare dell'autorizzazione munirsi preventivamente di tutte le planimetrie dei sottoservizi ( Enel, telecom, ecc.) in corrispondenza del tracciato previsto .

### B) POSA IN OPERA DI CONDUTTURE E CANALIZZAZIONI

La posa in opera di condutture, cavi elettrici, telefonici e simili dovrà essere eseguita secondo le normative vigenti ed i criteri stabiliti dal competente ufficio tecnico dell'Amministrazione Comunale, a profondità tale da consentire un riempimento il cui spessore valutato dalla generatrice superiore della canalizzazione o del manufatto di protezione della stessa quando questa è presente - di norma - non dovrà essere inferiore a 1 metro.

I cavi elettrici, anche se del tipo armato, dovranno essere protetti con materiali e manufatti idonei al fine di poterli facilmente individuare.

Gli scavi inerenti le dorsali e/o condotte principali (idriche, fognarie, elettriche, metanodotto ecc.) dovranno essere obbligatoriamente dotate di derivazioni di servizio (pozzetti), poste fuori carreggiata, in prossimità della linea di confine dei singoli lotti, ad una distanza fra di loro max di m 80, tenendo conto degli impianti preesistenti, al fine di favorire il collegamento dei singoli utenti.

### C) RIPRISTINO DEI CAVI

#### C - 1) Riempimento dei cavi.

Il riempimento dei cavi dovrà avvenire con la massima cura, utilizzando unicamente pozzolana e/o misto di cava cementizio, ricalzando adeguatamente le condutture, i cavi ed i loro accessori.

Il riempimento dovrà essere eseguito a strati di spessore ciascuno non superiori a cm. 30 bagnato ben compatto, in modo da evitare assestamenti nel tempo; nell'ultimo strato del riempimento e comunque per uno spessore non inferiore a cm. 40, alla pozzolana o misto di cava dovrà essere aggiunta una adeguata quantità di legante così da garantire la massima incomprimibilità sotto il transito veicolare; conseguentemente non dovranno manifestarsi nel tempo sul suolo stradale né risalti né avvallamenti. Il 50% del materiale di riempimento dovrà essere effettuato con materiale riciclato certificato .

La responsabilità dell'esecuzione dei lavori resta esclusivamente in capo al titolare dell'autorizzazione che dovrà produrre la seguente documentazione:

- nominativo del direttore lavori (tecnico abilitato ) completo del verbale di inizio lavori ;
- nominativo della ditta esecutrice con allegato DURC in corso di validità ed eventuale documentazione inerenti gli aspetti della sicurezza qualora si ricada nella casistica di cui al Dlgs 81/08 e s.m.i ;
- il certificato di regolare esecuzione a firma del D.L. attestante la conformità dell'opera a quanto autorizzato comprensivo di 3 foto (*n° 1 foto ante operam- n° 1 foto sul riempimento - n° 1 foto a ripristino avvenuto*) ;
- formulario attestante lo smaltimento materiali di risulta proveniente dalle lavorazioni e dell'utilizzo dei materiali riciclati di riempimento;

#### C 2) Ripristino stradale

Il ripristino della pavimentazione stradale sarà eseguito dai titolari delle autorizzazioni e con il seguente metodo:



# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

- 1) Realizzazione di operazione di scavo mediante l'utilizzo di macchine tagliasfalto o scarificatrici per evitare lesioni del manto bituminoso in adiacenza lo scavo, anche per lavori di pronto intervento .
- 2) Riempimento del cavo o della buca per strati compattati con pozzolana e/o misto di cava e materiale di riciclo certificato con ultimo strato di minimo 40 cm composto da inerte-cemento dosato ad almeno 100 kg/mc, compreso lo spianamento e la costipazione.
- 3) Posa in opera di uno strato di conglomerato bituminoso (Bynder) dello spessore compattato di centimetri 10 (dieci) circa affinché l'area interessata dal cavo sia riportata a raso con l'intera partita carrabile.
- 4) Fresatura successiva della superficie stradale sia sulla superficie del cavo che sulle superfici laterali nei seguenti termini:
  - 4a) scarifica per cm. 3.00 e ripavimentazione di metà carreggiata stradale quando la strada è superiore a metri 6,00 (scavo longitudinale);
  - 4b) scarifica per cm. 3 e ripavimentazione di tutta la carreggiata stradale quando la strada è inferiore a metri 6,00 (scavo longitudinale);
  - 4c) scarifica per cm. 3.00 e ripavimentazione per metri 1 a destra (dx) e metri 1 a sinistra (sx) dell'asse centrale dello scavo trasversale;
  - 4d) scarifica per cm. 3.00 e ripavimentazione per metri 1 a destra (dx) e metri 1 a sinistra (sx) dai punti estremi dello scavo obliquo;
  - 4e) scarifica per cm. 3.00 e ripavimentazione per metri 1 su tutti i lati del perimetro intorno al foro in caso di pronto intervento;
- 5) Esecuzione dello strato di conglomerato bituminoso di usura nella superficie precedentemente fresata dello spessore minimo di cm. 3 rullato e compattato.
- 6) Ripristino completo della segnaletica stradale esistente.
- 7) Sarà possibile derogare a quanto previsto dal comma 4 del presente articolo qualora l'U.T. Comunale per particolari casi attestati con apposita relazione rilevi la necessità di modalità di ripristino differenti, in aumento o diminuzione, dandone apposita prescrizione nell'autorizzazione allo scavo.

### D) Responsabilità e oneri.

*aut. peper*

La responsabilità civile e penale per tutto quanto possa derivare dall'esecuzione dei lavori di cui alle precedenti lettere A - B - C, rimane a carico del titolare dell'~~Amministrazione~~ per tutto il periodo relativo alla durata dei lavori stessi e fino alla riconsegna al Comune per l'uso pubblico delle aree stradali interessate dei cavi.

La data di riconsegna dell'area interessata dal cavo, ripristinata a regola d'arte, sarà comunicata all'Ufficio Comunale per iscritto e con congruo anticipo dal titolare dell'autorizzazione.

Fino alla riconsegna il titolare dell'autorizzazione è tenuto a mantenere sul luogo le recinzioni, i transennamenti, la segnaletica, i lumi e quanto necessario per garantire la pubblica incolumità.

Il titolare dell'autorizzazione, dal momento della riconsegna e fino alla verifica positiva dell'Ufficio Comunale, dovrà tempestivamente intervenire per eliminare la situazione di pericolo o i difetti conseguenti i lavori eseguiti.

L'emissione del certificato di regolare esecuzione non esime i titolari delle autorizzazioni dalle responsabilità loro incumbenti conseguenti a fatti sopravvenuti o vizi occulti, imputabili al riempimento dei cavi ed al rifacimento del manto superficiale.

Durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere presi opportuni provvedimenti per garantire la regolare continuità del traffico veicolare e dovranno essere osservate tutte le prescrizioni di legge per la tutela della pubblica incolumità

Si intendono altresì sempre salvi ed integri i diritti dei terzi senza alcuna responsabilità del Comune per eventuali lesioni ai proprietari confinanti od a chiunque altro.

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

I soggetti autorizzati all'apertura di cavi dovranno intervenire, entro un anno dalla data del rilascio della presente autorizzazione, ed a semplice richiesta dell'Amministrazione, per il ripristino di eventuali deformazioni della sede stradale conseguenti ai lavori autorizzati.

### TITOLO IV

#### ONERI - SANZIONI E DISPOSIZIONI GENERALI

##### Art. 26

I titolari dell'autorizzazione sono tenuti al pagamento anticipato dei diritti, tasse e contributi, stabiliti per l'occupazione del suolo, sottosuolo, soprassuolo pubblico o gravato da servitù di uso pubblico.

Le occupazioni permanenti del sottosuolo per la costruzione di locali destinati ad usi diversi dalle intercapedini (intendendosi per tale un vano per l'areazione dei muri perimetrali dei fabbricati) potranno essere consentite con apposita convenzione.

Nei casi previsti dal comma che precede, i titoli dovranno corrispondere egualmente il diritto, tasse e contributi relativi alle occupazioni effettuate.

In luogo della tassa di occupazione del sottosuolo, allorché essa non sia stabilita per tale genere di autorizzazione, verrà fissato a carico dei titolari stessi un canone periodicamente rivedibile.

##### Art. 27

Qualora i titolari delle autorizzazioni non si attengano alle norme del presente Regolamento ed alle condizioni particolari alle quali i competenti Uffici hanno subordinato il rilascio delle autorizzazioni stesse, il Sindaco potrà imporre lo svuotamento degli impianti entro un congruo termine, trascorso inutilmente il quale potrà disporre la revoca dell'autorizzazione e la rimozione o il rifacimento dell'impianto a spese dei titolari stessi.

##### Art. 28

Nell'esecuzione dei lavori i titolari delle autorizzazioni dovranno rispettare i manufatti e le canalizzazioni dei pp.ss. o dei privati e saranno tenuti al risarcimento degli eventuali danni comunque causati.

La verifica degli incaricati comunali di cui agli artt. 5 e 25 del Regolamento non esonera i titolari delle autorizzazioni da tale responsabilità né la diminuisce per i danni che si dovessero verificare anche dopo la chiusura dei cavi, in conseguenza dei lavori eseguiti.

##### Art. 29

Le autorizzazioni sono sempre revocabili o prorogabili da parte del Comune che non assume alcun impegno per quanto concerne la loro durata.

I concessionari del sottosuolo dovranno spostare, rinnovare, innalzare ed abbassare le opere e le canalizzazioni di qualsiasi natura nel caso di lavori Comunali o per qualsiasi altra esigenza occorresse al Comune di variare l'andamento di tali opere e canalizzazioni; nei casi in cui il Comune, avendo provveduto alla costruzione di apposite gallerie o cunicoli, ritenesse opportuno farvi collocare le opere o canalizzazioni eseguite da terzi, detti lavori saranno eseguiti a spese dei concessionari.

Il Comune non assume nessuna responsabilità per danni che eventualmente dovessero subire le canalizzazioni e le altre opere di Enti o privati, per effetto dei lavori stradali eseguiti anche per suo conto e per effetto di acque correnti o stagnanti nel sottosuolo o per eventuali frane o per manomissioni simili.

# COMUNE DI ARDEA

## PROVINCIA DI ROMA

### Art. 30

I funzionari della Polizia Locale e quanti altri autorizzati faranno osservare le disposizioni del presente Regolamento ed, in caso di violazione, ove abilitati, eleveranno contravvenzione.

L'Amministrazione, oltre alla sanzione pecuniaria di cui al successivo art. 31, si riserva il diritto di ritirare l'autorizzazione e di provvedere d'Ufficio a spese dei titolari della stessa.

Le somme corrispondenti saranno prelevate dal deposito cauzionale di cui all'art. 5 versato per la specifica autorizzazione o per altra autorizzazione.

Il provvedimento d'Ufficio sarà sempre applicato, ove si tratti dello sgombero delle strade e del riempimento del cavo e relativo ripristino della pavimentazione, nel caso in cui i titolari predetti non eseguano i relativi lavori con la dovuta sollecitudine e nel rispetto di tutte le norme prescritte.

**Le somme derivanti dall'applicazione delle sanzioni pecuniarie, dall'incameramento dei depositi cauzionali/fidejussioni e dalle economie derivanti da minore opere di ripristino, come certificate dall'U.T. comunale, saranno destinate a seguito di deliberazione della giunta comunale a interventi di manutenzione delle sedi stradali comunali.**

### Art. 31

**Le violazioni alle disposizioni del presente Regolamento, ove non diversamente perseguibili, saranno**

**punite secondo quanto disposto dal nuovo codice della strada (cds).**

**Le violazioni al presente regolamento, ove non diversamente perseguibili, saranno punite secondo quanto disposto dall'art. 25 del Codice della Strada come segue:**

- 1) **Lavori eseguiti in assenza di autorizzazione – sanzione amministrativa di una somma di € 841,00 a 3.366,00;**
- 2) **Lavori eseguiti in difformità dell'autorizzazione o mancato rispetto delle norme tecniche di cui al presente regolamento: sanzioni amministrativa da € 419,00 a € 1.682,00**

**La pena pecuniaria di cui al precedente punto 2 potrà essere direttamente incamerata dal deposito cauzionale e/o fidejussione di cui all'articolo 5.**

Firma del Proponente



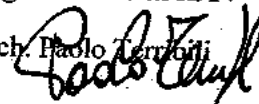
**Parere di regolarità tecnica : ex art. 49 D. Lgs. N. 267/2000**

Ricevuta in data \_\_\_\_\_ esprime parere **FAVOREVOLE** li \_\_\_\_\_

Motivazione \_\_\_\_\_

**Il Dirigente UTC area IV**

arch. Paolo Terrabilli



**Parere di regolarità Contabile : ex art. 49 D. Lgs. N. 267/2000**

Ricevuta in data \_\_\_\_\_ esprime parere \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Motivazione \_\_\_\_\_

**Il Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria**

Dott. Cosimo Mazzone

Proposta del Servizio LL.PP. n 13 del 04/10/2016

*l'assessore*  
Arch. **Orakian Massimiliano**

*Il Dirigente UTC Area*  
arch. **Paolo Terrabilli**

*Dirigente Area EE.FF.*  
Dott. **Cosimo Mazzone**



Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
(Massimiliano Giordani)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello)

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ Registro pubblicazioni

Ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, si attesta che copia della presente deliberazione viene trasmessa ai messi comunali per la pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal.....

Ardea, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE/IL RESPONSABILE P.O.**

---

### ATTESTATO COMUNICAZIONE

Ai sensi dell'art. 107, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto funzionario responsabile del settore segreteria attesta che la presente deliberazione:

- viene comunicata alla Prefettura con lettera prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ in relazione al disposto dell'art. 135, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto, n. 2007.

Il .....

**IL SEGRETARIO GENERALE /IL PRESPONSABILE P.O.**

---

### ATTESTATO ESECUTIVITÀ

Ai sensi dell'art. 107, D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, il sottoscritto funzionario responsabile del servizio segreteria, attesta che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data.....

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs.n. 267/00);

trascorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/00)

che il periodo di pubblicazione è trascorso senza reclami

Ardea, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE/ IL RESPONSABILE P.O.**